



## **Chef de projet Construction H/F**

TERACTEM est une SEM d'aménagement basée à Annecy qui met tout en œuvre pour répondre aux défis et challenges de la Haute-Savoie, dans un mélange subtil et motivant d'esprit et d'exigence d'entreprise privée, et d'intérêt général. Elle accompagne les projets de développement et les opérations d'aménagement et de construction des collectivités locales et des investisseurs privés pour son propre compte.

Dirigée par une équipe expérimentée et dynamique, voici une entreprise plaçant l'humain en son centre, lui octroyant liberté d'action et d'initiative dans le respect de ses valeurs, tournée vers l'avenir et l'innovation, une SEM de référence en France, située sur un territoire aux multiples challenges où il fait bon travailler et vivre.

### **Mission / Fonction :**

En tant que maître d'ouvrage, votre mission consiste à piloter une équipe projet de 2 à 6 équipiers, qui gèrent des opérations de construction à enjeux pour la société.

Vous bénéficiez d'une large délégation pour assurer la réalisation des projets qui vous sont confiés.

Vos principales missions couvrent le management de projet et les champs juridique, administratif, financier et technique de la maîtrise d'ouvrage. La gestion projet chez Teractem comprend : le management de l'équipe qui œuvre avec vous à la mise au point et au suivi des contrats, au montage des dossiers réglementaires et bilans, à l'achat du foncier, au suivi des chantiers, à la commercialisation...Vous assurez la gestion financière, le suivi des opérations jusqu'à leur terme, l'animation et la coordination de l'ensemble des partenaires, les relations avec le client, les administrations et les utilisateurs. Vous êtes le garant de l'atteinte collective des objectifs du projet.

Vous avez une vision d'ensemble et vous incarnez la stratégie et la vision d'entreprise.

### **Profil / Posture attendus :**

Homme/femme 5-10 ans d'expérience dans la mission de Chef de Projet, vous avez au travers vos expériences, prouvé une réelle capacité de management d'équipe.

Vous disposez de très bonnes connaissances de l'opérationnel dans le domaine de la construction.

Vous aimez les challenges, vous êtes pragmatique, vous savez faire preuve de fermeté.

Vous êtes doté d'un très bon relationnel.

Vous aimez accompagner et faire monter vos équipiers en compétence.

### **POSTE EN CDI A POURVOIR IMMEDIATEMENT**

Adressez lettre de motivation et CV par courriel : [candidatures@teractem.fr](mailto:candidatures@teractem.fr)