****

TERACTEM est une SEM d’aménagement basée à Annecy qui met tout en œuvre pour répondre aux défis et challenges de la Haute-Savoie, dans un mélange subtil et motivant d’esprit et d’exigence d’entreprise privée, et d’intérêt général. Elle gère, pour son propre compte, les opérations d'aménagement et de construction des collectivités locales et des investisseurs privés et commercialise des programmes neufs en logements, en commerces, et en équipements publics.

Dirigée par une équipe expérimentée et dynamique, voici une entreprise plaçant l’humain en son centre, lui octroyant liberté d’action et d’initiative dans le respect de ses valeurs, tournée vers l’avenir et l’innovation, une SEM de référence en France, située sur un territoire aux multiples challenges où il fait bon travailler et vivre.

Recherche :

**CONDUCTEUR DE TRAVAUX CONSTRUCTION MAITRISE D'OUVRAGE H/F**

**Mission / Fonction** :

En tant que maitre d’ouvrage, notre compétence reconnue est la gestion de projets avec toutes ses caractéristiques (commercialisation, foncier, montage…).

L’objectif commun de l’équipe est la réussite globale du projet.

Au sein d’une équipe projet, vous êtes un des acteurs principaux dans la cohésion d’équipe. Vous avez la responsabilité de la réalisation de l’ensemble des travaux. Vous avez en charge plusieurs chantiers d'opérations de construction, situés en Haute-Savoie.

A ce titre, vous aurez la responsabilité du projet, de la consultation des entreprises jusqu’à l’année de parfait achèvement. Dans ce cadre, vous participez aux négociations et à la désignation des entreprises.

De même, vous contrôlez le déroulement technique global de l'opération (suivi des chantiers, travaux supplémentaires, travaux modificatifs acquéreur...) jusqu'à la livraison.

Vous garantissez le suivi des travaux et vous coordonnez les différents intervenants sur les chantiers (maître d'œuvre, entreprises, concessionnaires de réseaux, coordinateurs SPS, bureau de contrôle), dans le respect des objectifs financiers, des délais et de la qualité, conformément aux attentes des clients et aux objectifs qui vous seront fixés.

**Profil** **/ Posture attendus :**

Diplômé IUT/BTS, licence professionnelle conduite de travaux, ou Ingénieur.

Expérience minimum 5 ans.

Doté de pragmatisme, rigueur et sens organisationnel, fermeté.

Etre capable de faire partie d’une équipe en faisant passer les intérêts du projet en priorité.

**Ce que nous proposons :**

Rémunération : 39 à 52 K€ annuel brut selon profil.

**POSTE EN CDI A POURVOIR IMMEDIATEMENT**

Adressez lettre de motivation et CV par courriel : candidatures@teractem.fr