****

TERACTEM est une SEM d’aménagement basée à Annecy qui met tout en œuvre pour répondre aux défis et challenges de la Haute-Savoie, dans un mélange subtil et motivant d’esprit et d’exigence d’entreprise privée, et d’intérêt général. Elle gère, pour son propre compte, les opérations d'aménagement et de construction des collectivités locales et des investisseurs privés et commercialise des programmes neufs en logement et en commerce.

Dirigée par une équipe expérimentée et dynamique, voici une entreprise plaçant l’humain en son centre, lui octroyant liberté d’action et d’initiative dans le respect de ses valeurs, tournée vers l’avenir et l’innovation, une SEM de référence en France, située sur un territoire aux multiples challenges où il fait bon travailler et vivre.

Recherche :

**UN(E) ASSISTANT(E) COMMERCIAL(E)  H/F**

**Mission / Fonction** :

Au sein de plusieurs équipes projet, vous assurez la gestion administrative des ventes en VEFA et des locations des opérations immobilières (tertiaire, commerces, logements) de Teractem.

Les missions suivantes vous sont confiées :

* Mise en forme des contrats préalables de vente sur la base des éléments fournis par le (ou la) chargé(e) de commercialisation ;
* Mise en forme des baux de location sur la base des éléments fournis par le (ou la) chargé(e) de commercialisation ;
* Saisine auprès du notaire en charge de l’opération ;
* Suivi jusqu’à la signature de l’acte authentique ;
* Accueil téléphonique des prospects ;
* Préparation des documents liés à la livraison des locaux ;
* Préparation des documents liés aux états des lieux d’entrée et de sorties,
* Etc.

**Profil**, **compétences et qualités recherchés :**

* Autonomie
* Forte capacité d’adaptation
* Grand sens de l’organisation
* Esprit d’équipe
* Bon relationnel
* A l’aise avec les outils bureautiques

**Ce que nous proposons :**

Rémunération : fourchette entre 22.1 et 31.2 K€ annuel en brut soit entre 1 700 et 2 400 € brut par mois sur 13 mois selon expérience.

Mutuelle prise en charge à 63 % par l’entreprise

Ticket restaurant valeur faciale 9 €, pris en charge à 60 % par l’entreprise

28 jours ouvrés de congé – 21 jours de RTT

**POSTE EN CDD DE 12 MOIS A POURVOIR IMMEDIATEMENT**

Adressez lettre de motivation et CV à l'attention de Jocelyne GIRAUD, ressources humaines, par courriel : candidatures@teractem.fr